

Regnskab 2023/2024

Ungskuepladsen

Afd. 03-24



Afdelingens overskud: 142.218 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	11.659	Der er en besparelse på ejendomsskat og honorar til Ista, men større udgift til administrationsbidrag til RandersBolg og g-indskud.
Variable udgifter	-17.540	Der er flere udgifter til renholdelse, drift af fællesvaskeri og afdelingsbestyrelsen pga. indkøb af PC og printer, men færre udgifter til almindelig vedligehold.
Andre ekstraordinære udgifter	-341.065	Afdelingens andel af kursgevinst på 299.279,00 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	21.012	Der er en større indtægt fra erhvervslejemål.
Renter	448.116	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 170.837,01 kr. (2,763%) samt overført kursgevinst på 299.279,00 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	15.468	Der er flere indtægter fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	4.474	Der er indgået 4.470,39 kr. fra tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	94	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	142.218	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 03-24 Ungskuepladsen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Ungskuepladsen
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd24@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	191.715	192.000	192.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	1.433.341	1.445.000	1.475.000
114-119 Variable udgifter	760.540	743.000	780.000
120-124 Henlæggelser	2.518.288	2.517.000	2.728.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	730.969	391.000	390.000
Udgifter i alt	5.634.852	5.288.000	5.565.000
140 Årets overskud	142.218	0	0
Udgifter i alt	5.777.070	5.288.000	5.565.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	5.772.596	5.288.000	5.565.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	4.474	0	0
Indtægter i alt	5.777.070	5.288.000	5.565.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	9.481.923	9.716.570
305-307 Omsætningsaktiver	7.453.204	6.054.915
310 Aktiver i alt	16.935.127	15.771.485
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	5.859.556	4.367.847
408-416 Langfristet gæld	10.044.462	10.295.839
418-425 Kortfristet gæld	1.031.109	1.107.798
430 Passiver i alt	16.935.127	15.771.485

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

